

650 € /mois CC

36 ca

1 pièce

Marcq-en-Barœul Secteur  
Marcq-Wasquehal-Mouvoux



A voir absolument

Référence 115 Situé dans une résidence sécurisée, nous vous proposons ce joli T1 bis meublé avec terrasse exposition Sud.

Le bien se compose d'un couloir avec de nombreux rangements, d'une salle de bain avec baignoire, un WC indépendant, une cuisine aménagée, équipée et ouverte sur la pièce à vivre, un coin nuit avec dressing et une terrasse exposée plein sud.

La location comprend une place de parking en extérieur dans la résidence et l'accès au local à vélo.

Mandat N° 115. Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 630 €. Honoraires de 468 € TTC à la charge du locataire dont 108 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/foncieres/honoraires>

Type d'appartement	T1
Surface	36.00 m <sup>2</sup>
Séjour	12 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Chambres	1 coin nuit
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Diagnostic	En cours



**Hermitage Immobilier**  
Mon Village du Recueil 112 rue  
Alfred de Vigny  
59491 Villeneuve-d'Ascq  
[www.hermitageimmobilier.com](http://www.hermitageimmobilier.com)  
[agence@hermitageimmobilier.com](mailto:agence@hermitageimmobilier.com)  
03 20 82 63 92



Sarl LA FINANCIERE MAGNIANT au capital de 1000 € • SIRET 50165444600035 • TVA FR8501654446 • Carte pro CPI 59062018000028681 délivrée par CCI GRAND LILLE 0 • N° RCP 127124693 auprès de MMA IARD VERSPIEREN 8 avenue du Stade de France 92210 SAINT DENIS  
Document non contractuel